SZPITAL MIEJSKI im. JANA GARDUŁY W ŚWINOUJŚCIU
sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu

NIP: **855-158-34-67**
REGON: **812046670**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

PRZETARG NIEOGRANICZONY

NUMER PRZETARGU: **ZP/12/2020**

PODSTAWA PRAWNA:
ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwana dalej u**stawą**.

I. ZAMAWIAJĄCY

Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o.
ul. Mieszka I 7,
72-600 Świnoujście
reprezentowany przez:
Prezesa Zarządu – Panią Dorotę Konkolewską
Tel. +48-91-32-67-345 Fax: +48-91-321-41-74
Adres strony internetowej: *www.szpital.swinoujscie.pl>ogłoszenia>zamówienia publiczne*
Email: sekretariat@szpital-swinoujscie.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie **art. 39 i nast. ustawy** z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą", o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. **11** ust. **8** ustawy.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie części Oddziału Chorób Wewnętrznych Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu i mające na celu dostosowanie Oddziału do aktualnych wymogów sanitarno-epidemiologicznych, zwane dalej „przedmiotem zamówienia".

Przedmiot zamówienia został podzielony na dwa etapy:

1) etap nr I – E1A - przesunięcie drzwi do Oddziału Chorób Wewnętrznych zgodnie z dokumentacją projektową;
2) etap nr II – E1B - pozostałe roboty budowlane wskazane w dokumentacji projektowej.

2. Zakres prac obejmuje:
   1) roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe,
   2) postawienie nowo projektowanych ścianek działowych,
   3) zamurowania,
   4) wykonanie warstw podłogowych,
   5) wykonanie instalacji elektrycznych dla pomieszczeń,
   6) wykonanie instalacji wodno- kanalizacyjnej wewnętrznej dla pomieszczeń,
   7) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
   8) szpachlowanie i malowanie,
   9) wymiana urządzeń sanitarnych,
   10) roboty montażowe wentylacji,
   11) prace towarzyszące.
3. **Przedmiot zamówienia został opisany w:**
   1) załączniku nr 1 – wymagania dodatkowe;
   2) załącznik nr 9 – projekcie budowlano-wykonawczym:
      a) branża konstrukcyjno-budowlana - wykonanym przez inż. Małgorzatę Klemańską, mgr inż. Adam Kaczorowskiego, inż. Bogusław Drożdża,
      b) instalacje sanitarne - wykonane przez mgr inż. Jan Drożdża,
      c) instalacje elektryczne - wykonane przez mgr inż. Waldemar Godziebę,
   3) załączniku nr 10 – przedmiarze robót,
   4) załączniku nr 11 – specyfikacji techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

   Uwaga!!!
   a) Załączniki od nr 9 do nr 11 w formacie PDF;
   b) Podstawą do wyceny jest dokumentacja techniczna oraz załącznik nr 1 do SIWZ natomiast przedmiar robót stanowi element pomocniczy**.**

Wszystkie wyroby zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać krajową deklarację lub certyfikat zgodności zgodnie z wymaganiami dla wyrobów budowlanych oraz spełniać wymagania Polskich Norm. Nazwy wyrobów/materiałów użyte w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Zamawiający dopuszcza składanie ofert „**równoważnych"** z zastrzeżeniem, że uwzględnione w wycenie produkty nie odbiegają, jakością, standardem i parametrami technicznymi od założonych. Wykonawca dołączy tabelę porównawczą z podziałem na wyroby/ materiały wymagane i wyroby/ materiały oferowane.

Uwaga:

a) Pobór energii elektrycznej **z istniejącego poboru** w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, **opomiarowane** przez Wykonawcę.

b) Ujęcie wody **z istniejącego poboru** w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, **opomiarowane** przez Wykonawcę.

c) Wykonawca w okresie prowadzenia budowy **zobowiązany jest** pokrywać koszty dotyczące zużycia energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków w porozumieniu z Zamawiającym.

d) Zamawiający przeznaczy nieodpłatnie dla Wykonawcy plac na składowanie materiałów i biura.

4. Prace zostaną wykonane zgodnie z decyzją zatwierdzająca projekt budowlany oraz udzielającą pozwolenie na budowę nr **132/PB/2020** z dnia *13.07.2020 r*.

5. ***Przedmiot zamówienia odpowiada następującym kodom CPV:***
   1) 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych,
   2) 45121000-2 Uzupełnienie ścian działowych, zamurowania,
   3) 45450000-6 Tynki i okładziny ścian i sufitów,
   4) 45430000-0 Posadzki,
   5) 45442100-8 Malowanie,
   6) 45420000-7 Drzwi wewnętrzne,
   7) 45300000-0 Instalacja wentylacji i klimatyzacji,
   8) 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne,
   9) 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
   10) 45331100-7 Instalacja centralnego ogrzewania,
   11) 45400000-0 galanteria sanitarna,
   12) 45331000-6 Instalacje cieplne, wentylacja i konfekcjonowanie powietrza,
   13) 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
6. **Dodatkowe wymagania:**
   1) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
   2) Zamawiający **nie przewiduje** rozliczenia z Wykonawcą w walucie obcej.
   3) Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
   4) Zamawiający **żąda** wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy on podwykonawcom lub podania przez Wykonawcę nazw (*firm*) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 36 a ust. 1 ustawy.
   5) Umowa z podwykonawcą (z dalszym podwykonawcą) robót budowlanych musi zawierać:
      a) zakres robót powierzonych podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy),
      b) kwotę należnego mu wynagrodzenia (nie wyższą niż wartość tej części zamówienia wynikającą z oferty wykonawcy),
      c) termin wykonania robót,

d) warunki płatności – płatność po bezusterkowym wykonaniu robót i nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury,

e) postanowienia dotyczące kar umownych w przypadku nieterminowego lub nienależytego wykonania umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

6) Zamawiający zgodnie z **art. 29 ust. 3a ustawy** wymaga, zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace **ogólnobudowlane** w trakcie realizacji zamówienia. Umowa o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia ustawy 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320). Powyższe nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście usługi na rzecz Zamawiającego.

7) W celu udokumentowania zatrudnienia osób Wykonawca w formularzu ofertowym oświadczy, że osoby do wykonywania robót, o których mowa w pkt 6, są lub zostaną zatrudnione na podstawie umowy o pracę/spółdzielczej umowy o pracę. Wykonawca najpóźniej w terminie **5 dni roboczych** od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę/spółdzielczej umowy o pracę lub w przypadku, kiedy Wykonawca będzie osobiście wykonywał czynności, oświadczenie o osobistym wykonaniu robót.

8) Wykonawca w terminie do **5 dni roboczych** licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób, o których mowa w pkt 6, w szczególności poprzez oświadczenie Wykonawcy, że osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia zatrudnia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, dowody odprowadzenia składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia.

9) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wykazu osób wraz z ich oświadczeniami w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na umowę o pracę.

10) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w szczególności następujące dowody w celu potwierdzenia spełniania obowiązku zatrudnienia osób wykonujących prace ogólnobudowlane w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz

z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

11) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1.500,00** zł (*słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100*) w przypadku braku zatrudnienia na umowę o pracę/ spółdzielczej umowy o pracę osób skierowanych do realizacji zamówienia wykazanych w wykazie. Przedmiotowa kara zostanie naliczona za każdego pracownika oddzielnie.

12) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę/spółdzielczej umowy o pracę osób wskazanych w wykazie Zamawiający ma możliwość zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

13) Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

14) Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

15) Wykonawca **do odbioru powinien przedłożyć 1 egz.** dokumentacji wg poniższych wymagań:

a) spis treści,
b) decyzja o pozwoleniu na budowę,
c) protokół przekazania placu budowy,
d) wypełnione dzienniki budowy wraz z naniesionymi ewentualnymi zmianami w dokumentacji,
e) oświadczenia kierownika budowy i robót o zakończeniu budowy,
f) dokumentację budowlaną i wykonawczą wraz z naniesionymi przez uczestników procesu budowlanego zmianami występującymi w toku realizacji z podziałem na poszczególne branże,
g) protokoły prób i sprawdzeń (wszystkie branże):
- elektrycznej (w tym teletechnicznych),
- kanalizacyjnej,
- wodnych,
- c.o.
- powykonawcze opinie kominiarskie w zakresie przewodów wentylacyjnych, spalinowych, a także stwierdzające prawidłową pracę nawiewników,
- komplet deklaracji zgodności norm, posegregowanych atestów, DTR, gwarancji i dokumentów na poszczególne użyte materiały i urządzenia wbudowane w dane pomieszczenia (dokumentacja powinna być podzielona na branże budowlaną/ elektryczną/ sanitarną/ ze stosownymi wykazami, załączone dokumenty powinny określać poszczególne elementy realizowane w toku inwestycji),
- dokumentację zdjęciową budynku oraz wnętrz pomieszczeń **przed** i **po** wykonaniu prac - na płytach CD/DVD lub PenDrive - 1 szt..

16) Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia podstawowego zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w **art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy** zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót stanowiących nie więcej niż 15 % wartości zamówienia podstawowego w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy tych zamówień będzie dotyczył świadczeń, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub świadczeń pozostających z nimi w bezpośrednim związku.

Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia. Ewentualne zamówienia podobne, zostaną udzielone w trybie z wolnej ręki z uwzględnieniem postanowień **art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy**. W przypadku wystąpienia ww. robót wymagane są następujące dokumenty stanowiące podstawę przygotowania umowy:

a) protokół konieczności,
b) zaproszenie wykonawcy do złożenia oferty,
c) protokół z postępowania.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I TERMIN GWARANCJI

1. Termin wykonania zamówienia do:
   1) Etap nr I -do ***65 dni kalendarzowych*** od dnia zawarcia umowy,
   2) Etap nr II - do ***90 dni kalendarzowych*** od dnia zawarcia umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi wykonawca udzieli min. **36 - miesięcznej** gwarancji na wykonane prace i **24 –miesięcznej** gwarancji na użyte materiały, wbudowane urządzenia i stolarkę drzwiową liczonej od dnia komisyjnego bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy.
2. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie:
   1) art. 24 ust. 1 ustawy,
   2) art. 24 ust. 5 pkt 1), 2) i 4) ustawy.

   Na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1), 2) i 4) ustawy z postępowania wyklucza się Wykonawcę:

   a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2020 r., poz. 814 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1228)

   b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

   c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym,o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
3. Ponadto, o zamówienie może się ubiegać Wykonawca, który spełnia poniżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
   1) zdolności technicznej lub zawodowej,

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej 2 zamówienia** odpowiadające swoim rodzajem i zakresem przedmiotowi zamówienia, tj. wykonali prace remontowe w obiektach służby zdrowia lub użyteczności publicznej, o wartości brutto min. 120.000,00 zł (każda).

W przypadku, gdy cena wykonanych prac wyrażona została w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość na podstawie kursu walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publiczne dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania.

Niedopuszczalne jest wskazanie spełnienia warunku w ten sposób, że dopiero łączna wartość dwóch lub większej ilości prac będzie odpowiadała wymaganej wartości.

W przypadku, gdy w wykazie zostaną zamieszczone prace obejmujące zakres rzeczowy szerszy aniżeli wymagany przez Zamawiającego, Wykonawcy zobowiązany jest wyszczególnić wartość, przedmiot i datę wykonanych prac, która odpowiada rodzajowi i wartości określonej przez Zamawiającego.

W przypadku prac będących w trakcie realizacji warunek dotyczący wartości zamówienia powinien być spełniony przed upływem terminu składania oferty.

2) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności **koncesję, zezwolenie** lub **licencję,**
3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi odpowiadające specyfice prac uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającymi co najmniej 4 -letnią praktykę zawodową w tego typu pracach,
4) zdolności finansowej lub ekonomicznej: Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymaganą zdolność finansową lub ekonomiczną zapewniającą należyte wykonanie zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż *150.000,00* zł.
5) udzielenia minimum:
   a) 36 - miesięcznej gwarancji na robociznę;
   b) 24 - miesięcznej gwarancji na użyte materiały, wbudowane urządzenia, stolarkę drzwiową.

4. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w rozd. VI SIWZ wg. formuły „spełnia/ niespełna".
5. Do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące Wykonawców. Wykonawcy łącznie muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz żaden z wykonawców oddzielenie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTEPOWANIU

1. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury odwróconej, zgodnie **art. 24 aa ustawy**, tj. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego

oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz, czy oferowane przez niego usługi spełniają wymagania Zamawiającego.

2. **W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca powinien przedłożyć wraz z ofertą następujący dokument:**
   1) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wg załącznika nr 2 do SIWZ);
   2) oświadczenie Wykonawcy powołującego się na zasoby innych podmiotów o spełnieniu przez nie warunków udziału w postępowaniu.
3. **W celu wykazania, że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ustawy, Wykonawca powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące dokumenty**:
   1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (*wg załącznika nr 3 do SIWZ*);
   2) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w przypadku powoływania się na zasoby innych podmiotów;
      Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia są zobowiązani do dołączenia do oferty egzemplarza pełnomocnictwa dla podmiotu reprezentującego wykonawców. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia, składają jedną ofertę, przy czym:
      a) wymagane oświadczenia i dokumenty wskazane w niniejszym rozdziale każdy z wykonawców składa oddzielnie,
      b) oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków określonych w **art. 22 ust. 1 ustawy**, składa ustanowiony do reprezentowania wykonawców pełnomocnik.

   Forma dokumentów:
      a) wymagane dokumenty powinny być przedstawione w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy;
      b) w przypadku, gdy załączone do oferty dokumenty zostały sporządzone w języku obcym (w tym dokumenty składane przez wykonawcę zagranicznego) niezbędne jest dołączenie ich tłumaczenia na język polski. Tłumaczenie winno być opatrzone adnotacją Wykonawcy wskazującą (potwierdzającą), iż jest to tłumaczenie określonego dokumentu załączonego do oferty w języku obcym.
4. **Wykaz pozostałych dokumentów i dodatkowe informacje**:
   1) w przypadku wspólnego ubieganie się o udzielenie zamówienia przez wykonawców występujących wspólnie – pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie;
   2) pełnomocnictwo do podpisywania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona na podstawie dokumentów rejestrowych – w oryginale lub poświadczonej notarialnie lub opatrzonej adnotacją „za zgodność z oryginałem" pieczęcią Wykonawcy, imienną pieczątką osoby upoważnionej na podstawie dokumentu rejestrowego oraz jej podpisem;
   3) wypełniony i podpisany formularz ofertowy (wg załącznika nr 4 do SIWZ);
   4) podpisany załącznik nr 1 do SIWZ.
5. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz.

z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje Wykonawców będących osobami fizycznymi, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Mieszka I 7, 72-600 Świnoujście;
2) kontakt do inspektora danych osobowych: e-mail: *odo@szpital-swinoujscie.pl*.;
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr postępowania ZP/12/2020 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; ponadto co do oferenta, z którym zawarta zostanie umowa, okres przechowywania danych obejmuje czas do wygaśnięcia roszczeń z tytułu należytego wykonania umowy;
6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8) posiada Pani/Pan:
   a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
   b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
   c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
   d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9) nie przysługuje Pani/Panu:
   a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
   c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

6. W celu potwierdzenia **braku podstaw** do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w **art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy w związku z art. 24 ust. 11 ustawy**, wykonawca składa **oświadczenie** o przynależności **lub** braku przynależności **do tej samej grupy kapitałowej**, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje

potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wskazane oświadczenie oraz ewentualne dowody wykonawca składa w terminie **3 dni** od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w **art. 86 ust. 5 ustawy.** W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. Oświadczenie należy złożyć w oryginale (wg załącznika nr 7 do SIWZ). W przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta Zamawiający **odstępuje** od obowiązku spełnienia ww. warunku.

7. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż **5 dni,** aktualnych na dzień złożenia oferty, oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie, że Wykonawca posiada:
   1) zdolności techniczne lub zawodowe: w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę posiadania zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda złożenia wykazu robót budowlanych wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wskazującego, że Wykonawca wykonał należycie, **co najmniej 2 zamówienia** (w obiektach służby zdrowia lub użyteczności publiczne) odpowiadające swoim rodzajem i zakresem przedmiotowi zamówienia, o wartości brutto min. 120 000,00 zł. (*każda*) wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, datami wykonania i podmiotów, na rzecz których prace zostały wykonane (zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ). Do wykazu należy dołączyć dowody określające, czy te prace zostały wykonane lub są wykonywane należycie zgodnie ze sztuką budowlaną, przy czym za dowody te uznaje się referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Wykaz prac należy złożyć w oryginale, zaś referencie lub inne dokumenty wykazujące należyte wykonanie zamówienia, należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
      W przypadku konsorcjum ww. dokumenty składa co najmniej jeden z członków.
   2) uprawnienie do wykonywania określonej działalności (jeżeli dotyczy): W celu potwierdzenia posiadania przez Wykonawcę uprawnienia Zamawiający żąda złożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności **koncesji, zezwolenia** lub **licencji,** a w przypadku braku takiego obowiązku – oświadczenia Wykonawcy, że do prowadzonej działalności przepisy nie wymagają szczególnych uprawnień;
      W przypadku konsorcjum ww. dokumenty składa co najmniej jeden z członków
   3) wymaganą sytuację ekonomiczną lub finansową: w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę posiadania zdolności ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda złożenia dowodu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 150.000,00 zł. Dowód należy złożyć w oryginale lub w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
      W przypadku konsorcjum ww. dokumenty składa co najmniej jeden z członków.
   4) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi odpowiadające specyfice prac uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlanej oraz posiadającymi co najmniej 4 -letnią praktykę zawodową w tego typu pracach
      W przypadku konsorcjum ww. dokumenty składa co najmniej jeden z członków.

Ponadto Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia kosztorysów uproszczonych z podziałem na branże.

8. **Wykonawca** może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz odniesieniu do całego zamówienia lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
   1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zamawiający żąda w szczególności **pisemnego zobowiązania** tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikało zobowiązanie podmiotu trzeciego, powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu oraz wskazywać:
      a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
      b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
      c) charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
      d) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

      Zobowiązanie powinno być podpisane przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu składającego zobowiązanie i **złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.** W przypadku, gdy zobowiązanie podpisał pełnomocnik, do zobowiązania powinien być dołączony dokument pełnomocnictwa.

      Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe oraz ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w **art. 24 ust. 1 pkt 13 – 23 i ust. 5 ustawy.**
   2) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów**, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów**, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
   3) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe **oraz** sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 2, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
      a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami
         lub
      b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności.
9. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (przetłumaczone na język polski).
10. Ocena spełnienia powyższych warunków będzie dokonywana według zasady spełnia/nie spełnia, w oparciu o dokumenty, oświadczenia i inne materiały dołączone do oferty.

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI :

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, z zastrzeżeniem ust. 3 dopuszczającego porozumiewanie się za pomocą poczty elektronicznej.
2. Każda ze stron zobowiązana jest do potwierdzenia otrzymania oświadczenia przesłanego za pośrednictwem poczty elektronicznej. W przypadku przekazywania dokumentów e-mailem dowód transmisji danych oznacza, że Wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń Wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą emaila: *tkoralewski@szpital-swinoujscie.pl* przy przekazywaniu następujących dokumentów:
   1) pytań i wyjaśnień dotyczących treści SIWZ (w formacie WORD);
   2) modyfikacji treści SIWZ;
   3) wezwań kierowanych do Wykonawców na podstawie art. 26, art. 90 ustawy;
   4) informacji o poprawieniu oczywistych omyłek, o których mowa w art. 87 ust. 2 ustawy;
   5) oświadczeń Wykonawcy w kwestii wyrażenia zgody na poprawienie omyłek, o których mowa w art. 87 ust. 2 ustawy;
   6) wniosku Zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedzi Wykonawcy;
   7) samodzielnego przedłużenia terminu związania ofertą przez Wykonawcę;
   8) zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, o Wykonawcach, którzy zostali z postępowania wykluczeni i Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone;
   9) zawiadomienia o unieważnieniu postępowania;
   10) informacji i zawiadomień kierowanych do Zamawiającego i Wykonawców na podstawie art. 185 ustawy.
4. Oświadczenia Wykonawcy kierowane do Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej, zgodnie z ust. 2, wysyłane są z adresu poczty elektronicznej wskazanego w ofercie Wykonawcy. Wykonawca składa oświadczenia za pomocą poczty elektronicznej w ten sposób, że przesyła Zamawiającemu za pomocą poczty elektronicznej skan dokumentu wskazanego w ust. 3, podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy lub przez pełnomocnika, którego umocowanie wynika z treści pełnomocnictwa złożonego do oferty.
5. Wyjaśnienie treści SIWZ:
   1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, z zastrzeżeniem pkt 2;
   2) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania;
   3) ewentualna zmiana terminu składania ofert nie powoduje przesunięcia terminu, o którym mowa w pkt 2, po upłynięciu, którego Zamawiający może pozostawić wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ bez rozpoznania;

4) treść zapytań oraz udzielone wyjaśnienia zostaną jednocześnie przekazane wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczone na stronie internetowej;
5) nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień, czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

6. Modyfikacja treści SIWZ:
   1) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ;
   2) wprowadzone w ten sposób modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia lub zmiany, w tym zmiany terminów, zamieszczone zostaną na stronie internetowej Zamawiającego;
   3) jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych;
   4) wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert; wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi;
   5) jeżeli wprowadzona modyfikacja treści specyfikacji nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, jeżeli będzie to niezbędne.
7. Zamawiający **przewiduje** zorganizowanie zebrania celem przeprowadzenia wizji pomieszczeń w dniu **06-10-2020 r.** w godz. **09^{30} – 10^{00}, w związku z zagrożeniem COVID-19 obowiązkowe potwierdzenie telefoniczne udziału w zebraniu, z osobami wskazanymi w rozdz. VII pkt 8** do dnia **05-10-2020 r.** do godz.: **14^{30}.**
8. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do zapoznania z przedmiotem postępowania jest Pan Dariusz Bielski – tel. 91-32-67-345, e-mail: dbielski@szpital-swinoujscie.pl, od poniedziałku do piątku w godz. 08^{00}-14^{00}.
9. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Tadeusz Koralewski e-mail: *tkoralewski@szpital-swinoujscie.pl,* w dni robocze w godz. 09^{00}-13^{30}.
10. Adres do korespondencji:
    Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o.
    ul. Mieszka I 7,
    72-600 ŚWINOUJŚCIE
    (*pok. 2.010***).**

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający **nie wymaga** wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż **60 dni** (zgodnie z art. 85 ust. 2 ustawy).

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być złożona w języku polskim i sporządzona pismem maszynowym, na komputerze lub ręcznie długopisem zgodnie z treścią formularzy stanowiących załączniki do SIWZ.

2. Wszystkie zapisane strony oferty winny być ponumerowane i podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz /uprawnienie powinno wynikać z dokumentów załączonych do oferty – rejestru sądowego lub z udzielonego na piśmie pełnomocnictwa/. Oferta składana przez konsorcjum powinna zawierać oznaczenie podmiotów, które ją tworzą.
3. Podpis powinien być złożony w oryginale.
4. Kopie dokumentów (każda strona zapisana) powinny być potwierdzone „za zgodność z oryginałem" przez osobę uprawnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i opatrzone datą.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem ofert.
7. Do oferty należy załączyć wszystkie dokumenty wymagane w niniejszej specyfikacji. Dotyczy to również oferty składanej przez konsorcjum.
8. Załączniki będące kopiami muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez opatrzenie kopii imienną pieczęcią i podpisem osoby uprawnionej oraz datą i dopiskiem „za zgodność z oryginałem".
9. Wszystkie załączone do oferty zaświadczenia, wypisy, odpisy, potwierdzenia itp. powinny być aktualne, stosownie do obowiązujących przepisów prawa.
10. Wszystkie składane dokumenty załączone do niniejszej specyfikacji w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski, poświadczone przez Wykonawcę.
11. Załączniki wymagające wypełnienia powinny być wypełnione zgodnie z informacją zawartą w niniejszej specyfikacji w sposób dokładny i bez dokonywania w nich zmian. Jeżeli którykolwiek zapis wypełnianych załączników nie dotyczy Wykonawcy należy to zaznaczyć na dokumencie czyniąc dopisek „nie dotyczy" opatrzony parafą osoby uprawnionej.
12. Oferta musi być spięta w sposób uniemożliwiający samoistne rozsypanie się.
13. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
14. Jeżeli Wykonawca składa informacje, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jest zobowiązany oznaczyć dokumenty zawierające takie informacje, umieszczając je w odrębnej kopercie z napisem „zastrzeżone".
15. Wykonawca zamieszcza ofertę w zamkniętej kopercie. Na kopercie winny znajdować się następujące oznaczenia:
    1) nazwa i adres Zamawiającego,
    2) nazwa i adres Wykonawcy,

    Opis koperty:
    „**Oferta na wykonanie robót budowlanych na Oddziale Chorób Wewnętrznych – Nie otwierać przed dniem 13-10-2020 godz. 14^{45}"**

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w Sekretariacie, II piętro, pokój Nr 2.010:

Szpital Miejski im. Jana Gaduły w Świnoujściu sp. z o. o.
ul. Mieszka I 7,
72-600 Świnoujście
Do dnia 13-10-2020 r. do godz. 11^{00}.

2. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub

wycofaniu zostanie przygotowane, opieczętowane i oznaczone, a koperta będzie dodatkowo oznaczona „ZMIANA" lub „WYCOFANIE".

3. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić do niej zmian po upływie terminu składania ofert.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 13-10-2020 r. o godz. 14^{45} w pokoju Nr **2.018 -II piętro**.
5. Przy otwarciu ofert, w części jawnej, Zamawiający ogłosi Wykonawcom:
   1) kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia,
   2) firmy i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
   3) cenę oferty, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności zawarte w ofertach.
6. Oferty złożone po terminie będą zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
7. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę, jeżeli jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści SIWZ oraz w innych okolicznościach wskazanych w ustawie.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:

1. Wykonawca określi cenę zamówienia w walucie PLN cyfrowo i słownie uwzględniając należny podatek VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena oferty powinna obejmować wszystkie elementy niezbędne do realizacji zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w umowie. Zaproponowana cena musi być zgodna z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 ze zm.).
3. Cena oferty musi być podana w złotych polskich netto i brutto – cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi w terminie składania ofert przepisami:

   Cena netto + podatek VAT= wartość brutto.

4. **Cena oferty jest ceną ryczałtową.**

   Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy. Zamawiający dopuszcza jedynie zmianę wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
5. W celu prawidłowego sporządzenia oferty Wykonawca powinien szczegółowo zapoznać się z dokumentacją załączoną do SIWZ.

   Zaleca się dokonanie wizji lokalnej miejsca wykonania zamówienia i jego otoczenia i uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do oceny ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie uwarunkowania, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
6. Zamawiający w oparciu o **kryterium: 100 % - *cena*** - *wartość oferty,* dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z tym zastrzeżeniem, iż w celu pozyskania zamówienia niedopuszczalne są praktyki wpisujące się w czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 ze zm.). Niedopuszczalne jest więc przedstawianie wyceny materiałów poniżej kosztów ich wytworzenia albo odsprzedaży poniżej kosztów zakupu w celu eliminacji innych wykonawców.
7. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować

Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku

8. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa co najmniej o 30 % od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z **art. 35 ust. 1 i 2 ustawy,** Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym do złożenia dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnień.

9. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki zgodnie z **art. 87 ust. 2 ustawy.**

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszej ceny.
2. Kryterium stanowi **najniższa cena**.
3. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalna liczbę punktów, tj. 100 pkt.
4. Każda następna oferta zostanie przeliczona proporcjonalnie według poniższego wzoru:

$$C_{of} = \frac{C_{min}}{C_o} \times 100$$

C_{of} – ilość otrzymanych punktów za kryterium „*cena*”;
C_{min} – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych;
C_o – cena oferty badanej.

5. Obliczenia punktów dokonuje się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty **(na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy)** i udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów. W przypadku gdy kilku Wykonawców złoży oferty w tej samem wysokości, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia nowych ofert cenowych. Jeżeli któryś z Wykonawców zaproponuje kwotę wyższą od tej z oferty. Zamawiający odrzuci jego ofertę na podstawie **art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy.**

XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANA DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wykonawca, który zostanie wybrany, zobowiązany będzie do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia ogłoszenia, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Umowa może zostać zawarta w krótszym terminie w przypadku, gdy w trakcie prowadzonego postępowania zostanie złożona tylko jedna oferta.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzi jedna z przesłanek unieważnienia postępowania.
4. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejsza, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy – umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podany w ofercie najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna z treści tych form musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
   1) zobowiązanie gwaranta (*banku, zakładu ubezpieczeń*) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy;
   2) termin obowiązywania gwarancji;
   3) miejsce i termin zwrotu gwarancji.
4. Zamawiający ma prawo, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, przeznaczyć zabezpieczenie na pokrycie należności za usunięcie wad lub usterek powstałych w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, ujawnionych w czasie ich odbioru, których Wykonawca nie usunie w terminie 7 dni od pisemnego powiadomienia. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na powyższy cel zamawiający powiadomi wykonawcę pisemnie.
5. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego: 100 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone (*zwolnione*) w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru prac i uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należycie wykonany.

XVI. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:

1. Zamawiający wymaga zawarcia umowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Strony ustalają, że każda istotna zmiana umowy może nastąpić wg zasad i na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.

XVII. POUCZENIA OŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

1. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie, jak też w SIWZ, przysługują środki odwoławcze zawarte w dziale VI ustawy: odwołanie i skarga.
2. Odwołanie przysługuje wobec czynności:
   1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
   2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
   3) odrzucenia oferty odwołującego;
   4) opisu przedmiotu zamówienia;
   5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w terminie określonym w art. 182 ustawy.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

6. Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Wykaz załączników:

- **Załącznik nr 1 –** opis przedmiotu zamówienia;
- **Załącznik nr 2 –** oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- **Załącznik nr 3 –** oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- **Załącznik nr 4 –** formularz ofertowy;
- **Załącznik nr 5 -** wzór umowy;
- **Załącznik nr 6 –** wykaz zrealizowanych prac;
- **Załącznik nr 7 –** oświadczenie o grupie kapitałowej;
- **Załącznik nr 8 –** oświadczenie o RODO;
- **Załączniki nr 9 –** dokumentacja projektowo wykonawcza w formacie PDF;
- **Załącznik nr 10 –** przedmiar robót w formacie PDF;
- **Załącznik nr 11 -** specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w formacie PDF.

Świnoujście, dnia *24-09-2020* r.

SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
Zatwierdziła dn.: 25-09-2020 r
Oryginał podpisu w dokumentacji postępowania
Prezes Zarządu: Dorota Konkolewska

Załącznik nr 1 do SIWZ ZP/12/2020

Dodatkowe wymagania Zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia na: Przebudowę – realizację etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedziba w Świnoujściu

1. **Założenia i prace towarzyszące przy realizacji inwestycji przez wykonawcę robót.**
   1) Wykonawca wykonania dokumentację zdjęciową w zakresie niezbędnym, umożliwiającym Zamawiajacemu udokumentowanie istniejących nieprawidłowości występujących w obrębie przyszłego placu budowy (np. elewacja, pęknięcia ścian, istniejący stan pionów kanalizacji sanitarnej i wodnej, stan klatki schodowej, piętra).
   2) Wykonawca ze szczególną starannością zabezpieczy strefę, w której nie będą realizowane roboty, przed zniszczeniem. Wszelkie naprawy powstałych uszkodzeń zostaną wykonane niezwłocznie przez Wykonawcę na koszt własny.
   3) Podczas prac wyburzeniowych należy zabezpieczyć kratki wentylacyjne poprzez zaklejenie ich folią budowlaną, wielkość 1 kratki 25x25cm.
2. **Dodatkowe założenia i prace towarzyszące przy realizacji inwestycji przez wykonawcę robót.**
   1) Wymieniane lub uzupełniane wykładziny należy wywinąć na ściany pomieszczeń za pomocą systemowej listwy cokołowej, wysokość cokołu 15 cm. Wysokość cokolika 15 cm we wszystkich pomieszczeniach oraz w miejscach uzupełnianych wykładziną.
   2) Drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe zewnętrzne z naświetleniem EI 30 dymoszczelne kolor szary (uzgodniony i dopasowany do istniejących drzwi w budynku), oklejone folią mleczną i oznakowane logiem Szpitala (Zamawiający dostarczy wzór) wraz z opisem na drzwiach głównych:
      ODDZIAŁ CHORÓB WEWNĘTRZNYCH
      ZALECA ODWIEZINY
      PONIEDZIAŁEK -PIĄTEK
      14.00-17.00
      SOBOTA NIEDZIELA I ŚWIĘTA
      12.00-17.00
   3) Pozostałe drzwi pełne, jednoskrzydłowe, kolorystyka pomarańczowa wg kolorystyki istniejącej na Oddziale Chorób Wewnętrznych.
   4) Klamki drzwiowe - kolor stalowy.
   5) Baterie umywalkowe kolor stalowy.
   6) **Pomieszczenie 3.059 (pokój przygotowawczy)**
      kolor sufitu -biały
      Kolor kafli na ścianie-kolor RAL 5xxx (w uzgodnieniu z Zamawiającym)
      Kolor futryny i drzwi - kolorystyka drzwi i futryn istniejąca na Oddziale Chorób Wewnętrznych.
   7) **Pomieszczenie 3.056 (dyżurka pielęgniarska)**
      Kolor futryny i drzwi - kolorystyka drzwi i futryn istniejąca na Oddziale Chorób Wewnętrznych.
      Kolorystyka ścian - zachowanie kolorystyki istniejącej w gabinecie.
   8) **Pomieszczenie 3.055 (łazienka dyżurki pielęgniarek) i pomieszczenie 3.024 (pro morte)**
      Kolor futryny i drzwi - kolorystyka drzwi i futryn istniejąca na Oddziale Chorób Wewnętrznych.
      Kolor wykładziny - kolor RAL 5xxx (jasny błękit)
      Kolor kafli na ścianie - kolor RAL 7xxx (w uzgodnieniu z Zamawiającym),

Ilość gniazdek 1 szt. w każdym pomieszczeniu.

9) **Pomieszczenie 3.028 (magazyn pościeli)**
kolor sufitu - biały

10) **Pomieszczenie 3.072 (gabinet diagnostyczno-zabiegowy)**
Kolor sufitu - biały
Kolor futryny i drzwi - kolorystyka drzwi i futryn istniejąca na Oddziale Chorób Wewnętrznych,
Kolor kafli ściennych uzupełnianych - dobrane kolorystycznie do istniejących,
Kolor wykładziny uzupełnianej - dobrany do wykładziny znajdującej się w pomieszczeniu.

11) Zamawiający przewiduje organizowanie narad budowlanych w każdy poniedziałek o godzinie 09^{00}.

UWAGA!!!

W związku z prowadzeniem prac na działającym Oddziale Chorób Wewnętrznych i w części windowej zlokalizowanej na III piętrze budynku, w tym prac wyburzeniowych, Wykonawca musi zabezpieczyć i wydzielić część ciągów komunikacyjnych dla pracowników Wykonawcy za pomocą foli budowlanej od sufitu do podłogi w takiej części, która pozwoli na swobodną pracę ekip remontowych i jednocześnie umożliwi komunikację personelowi Szpitala. Na podłogach muszą znajdować się zabezpieczenia nie pozwalające na znaczne zabrudzenia ciągów komunikacyjnych Szpitala (mokry materiał). Podczas transportu gruzu z Oddziału Chorób Wewnętrznych widną należy zabezpieczyć windę za pomocą papieru i foli budowlanej. Gruz transportować tylko w kastach budowlanych i tylko zabezpieczoną widną, nie doprowadzając do przeciążenia windy.

....., dn. ....

(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców)

Załącznik nr 2 do SIWZ ZP/12/2020

OŚWIADCZENIE
WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODMIOTACH TRZECICH

(składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy)

Ja (my), niżej podpisany(ni)
.....

działając w imieniu i na rzecz :
……..……

…….

(pełna nazwa wykonawcy)

…….

(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o *przetargu nieograniczonym* pn:

Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu

I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam/y, że Wykonawca, którego reprezentuję/jemy spełnia warunki udziału w postępowaniu określone SIWZ.

....., dn. ....

(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA (*należy wypełnić, jeżeli Wykonawca przewiduje udział podmiotów trzecich*):

Oświadczam/y, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych SIWZ, Wykonawca, którego reprezentuję/jemy, polega na zasobach następującego/ych podmiotu/ów (podmiot/ty trzeci/cie):

Lp.	Pełna nazwa/firma i adres oraz KRS/CEiDG podmiotu trzeciego	Wskazanie warunku, którego dotyczy potencjał podmiotu trzeciego
1.		
2.		

....., dn. .....

……

(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

Załącznik nr 3 do SIWZ ZP/12/2020

OŚWIADCZENIE
WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

(składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy)

Ja (my), niżej podpisany(ni)
.....

działając w imieniu i na rzecz :
……

……
……

(pełna nazwa wykonawcy)

……
……

(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o *przetargu nieograniczonym* pn:

Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu

III. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam/y, że wobec Wykonawcy, którego reprezentuję/jemy nie występują przesłanki wykluczenia z postępowania określone SIWZ.

....., dn. ....
(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

IV. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA (*należy wypełnić, jeżeli wykonawca przewiduje udział podmiotów trzecich*):

1. W imieniu Wykonawcy, Oświadczam/y, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/ów (podmiot/ty trzeci/cie):

Lp.	Pełna nazwa/firma i adres oraz KRS/CEiDG podmiotu trzeciego	Wskazanie warunku, którego dotyczy potencjał podmiotu trzeciego
1.		
2.		

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania w sytuacjach określonych w SIWZ.

....., dn. ..... **……**
(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

Załącznik nr 4 do SIWZ ZP/12/2020

FORMULARZ
OFERTWOWY WYKONAWCY

Na przebudowę – realizację etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu

Dane Wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Województwo: ……..

Adres e-mailowy: ……..@.....

Nr telefonu: ..... Nr fax: .....

NIP ..... REGON.....

KRS: …….

Osoba upoważniona do podpisania umowy: …….……

Osoba upoważniona do kontaktów w trakcie realizacji zamówienia: ……

<u>Dane dotyczące Zamawiającego</u>
Szpital Miejski im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o.
ul. Mieszka I 7
72-600 Świnoujście

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn. **Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu** zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ dla tego postępowania składam niniejszą ofertę.

Oferuję wykonanie prac objętych przedmiotem postępowania w kwocie ryczałtowej:

CENA NETTO	..... złotych (słownie: ....
VAT……%	..... złotych (słownie: ....
CENA BRUTTO	..... złotych (słownie: ....

Oświadczam, że:

1. przedmiot niniejszego zamówienia wykonam w terminie do **90 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy, w tym **ETAP I** wykonam w terminie do **65 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy;
2. cena brutto niniejszego formularza zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty;
3. zapoznaliśmy się z SIWZ, w tym ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte oraz że w przypadku udzielenia

zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

4. jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiekolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego;
5. powierzymy niżej wymienionym podwykonawcom wykonanie niżej wskazanych części zamówienia:

Lp.	Firma (nazwa) podwykonawcy	Część (zakres) zamówienia
1.		
2.		

(*należy wypełnić, jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców*)

6. w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będziemy polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych, niżej wymienionych podmiotów (podmioty trzecie):

Lp.	Firma (nazwa) podmiotu trzeciego	Udostępniany potencjał
1.		
2.		

(*należy wypełnić, jeżeli wykonawca przewiduje udział podmiotów trzecich*)

7. jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert;
8. na wykonane prace udzielam …… m-cy gwarancji (min. 36 m-cy);
9. na wbudowane urządzenia, stolarkę drzwiową oraz użyte materiały udzielam ….. gwarancji (*równoważną z gwarancją producenta*) (min. 24 m-cy);
10. dysponuję/my potencjałem technicznym umożliwiającym mi wykonanie zamówienia oraz osobami posiadającymi *co najmniej* 4 -letnią praktykę zawodową w tego typu pracach, na każde żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni kalendarzowych dostarczymy dokumenty potwierdzające treść złożonego oświadczenia;
11 z**obowiązuję/my** się do postępowania z odpadami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.) oraz wykonanie na swój koszt i ryzyko zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku robót budowlanych;
11. W przypadku wyboru naszej oferty u Zamawiającego nie powstaje/powstanie[1] obowiązek podatkowy (*zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług*).
12. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ……..... stronach.
13. Niniejszym informuję, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępnione.
14. Oświadczamy, że jesteśmy*:
    1) **mikroprzedsiębiorstwem:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR;
    2) **małym przedsiębiorstwem:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR;
    3) **średnim przedsiębiorstwem:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami
    i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR *lub* roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

    *właściwe podkreślić
15. Do oferty załączamy następujące dokumenty:
    1) …….....
    2) …….....

III. Inne informacje Wykonawcy:

.....

Miejscowość …… data ….....……..

…….
(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

[1] niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 5 do SIWZ ZP/12/2020

UMOWA
dostawy nr SM/…../DT/……./2020
zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Szpitalem Miejskim im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu (72-600 Świnoujście), ul. Mieszka I 7, wpisaną do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego pod nr 000000018145 oraz do Krajowego Rejestru Sądowego – rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie – XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000490038 (NIP: 855-158-34-67) o kapitale zakładowym 7.068.100,00 zł,
zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowaną przez **Prezesa Zarządu – Panią Dorotę Konkolewską**
a
.....
zwanym/zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”
reprezentowanym przez:
.....

Niniejszą umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla spółki Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu (zwana dalej przedmiotem umowy) na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego roboty budowlane polegające na przebudowie części Oddziału Chorób Wewnętrznych i mające na celu dostosowanie Oddziału do aktualnych wymogów sanitarno-epidemiologicznych z podziałem na II etapy:
   1) etap I – opisany w dokumentacji technicznej jako etap E1A,
   2) etap II – opisany w dokumentacji technicznej jako etap E1B.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy, opis i sposób wykonania przedmiotu umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu przetargowym.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1 zgodnie z:
   1) umową,
   2) powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa krajowego i wspólnotowego,
   3) wiedzą techniczną.

§ 2
Terminy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych umową w nie przekraczalnym terminie **90 dni** kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, tj. do **dnia …….. 202…**

r. , w tym do wykonania robót objętych etapem I w terminie **do 65 dni** kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, tj. do **dnia …….... 202… r.**

§ 3
Współdziałanie i obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, technologią robót oraz prawem budowlanym.
2. W toku realizacji umowy przedstawicielami Zamawiającego są:
   1) …….,
   2) ……..
3. W toku realizacji umowy przedstawicielem Wykonawcy jest …….

§ 4

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
   1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy;
   2) zapewnienie i prowadzenie nadzoru w całym okresie realizacji przedmiotu umowy;
   3) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Wykonawcę w formie pisemnej Zamawiający udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej w terminie do 3 dni roboczych;
   4) zakończenie odbioru końcowego robót w terminie do 5 dni roboczych licząc od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia zakończenia realizacji robót, którego doręczenie otrzymanie potwierdziła Zamawiający.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
   1) zorganizowanie wyposażenia zaplecza budowy;
   2) zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych;
   3) w terminie do 3 dni roboczych od daty podpisania umowy przedstawienie Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy i robót o przyjęciu obowiązków, wraz kopią stosownych uprawnień oraz zaświadczeń potwierdzonych za zgodność z oryginałem celem dołączenia do zgłoszenia rozpoczęcia budowy;
   4) przestrzeganie przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego;
   5) przystąpienie do realizacji umowy w terminie zgodnym ze zgłoszeniem do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o planowanym terminie rozpoczęcia prac (o terminie określonym w zgłoszeniu Wykonawca zostanie zawiadomiony przez Zamawiającego);
   6) wykonanie i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz zgodnie ze sztuką budowlaną w sposób nie zagrażający środowisku, bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich;
   7) sporządzenie dokumentacji powykonawczej wg wymagań określonych w § 8 ust. 4;
   8) przekazanie Zamawiającemu wypełnionego dziennik budowy wraz z naniesionymi ewentualnymi zmianami w dokumentacji oraz oświadczeniem kierownika budowy o zakończeniu prac;
   9) powiadomienie Zamawiającego z wyprzedzeniem o zamiarze wykonania robót zanikających i ulegających zakryciu;

10) powiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych;
11) niezwłoczne usunięcie ujawnionych usterek;
12) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Zamawiającego w formie pisemnej Wykonawca udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej w terminie do 2 dni roboczych;
13) prowadzenie prac z jak najmniejszą uciążliwością dla użytkowników budynku;
14) codziennie po zakończeniu robót posprzątanie terenu zabrudzonego w wyniku prowadzenia prac;
15) po zakończeniu prac uporządkowanie terenu budowy i pozostawienie go w stanie nadającym się do użytkowania.

§ 5
Wynagrodzenie

1. Wysokość ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy ustala się na kwotę: …….. zł (słownie ……) **netto** plus podatek VAT….% tj. ……. zł (słownie: ……..), co łącznie stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości …… zł (słownie ……..……) **brutto**.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia według stanu prawnego na dzień złożenia oferty.
3. Dopuszcza się możliwość częściowego fakturowania prac, tj. w II etapach za każdy wymieniony, wykonany i odebrany etap robót:
   1) **I etap** – w wysokości do **45 %** wartości zamówienia określonej w ust. 1,
   2) **II etap** - w pozostałej wysokości wartości zamówienia określonej w ust. 1,

   przy czym wynagrodzenie to jest płatne przez Zamawiającego, przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności przelewem w terminie 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktur (częściowych, końcowej) wystawionych przez Wykonawcę i przedstawienia przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (w postaci potwierdzeń przelewu tego wynagrodzenia i stosownych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców), na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturach.
4. Podstawą do wystawienia faktur częściowych jest okazanie przez Wykonawcę protokołów częściowego odbioru robót potwierdzających wykonanie części prac ujętych w dokumentacji technicznej, podpisanych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, a faktury końcowej - protokół odbioru końcowego robót potwierdzający, że roboty zostały wykonane bez usterek, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy protokół odbioru końcowego zawiera informacje o usterkach robót stwierdzonych przez komisję podczas odbioru, podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół potwierdzający usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

§ 6
Podwykonawcy

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym

podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia mu projektu umowy, o którym mowa w ust. 1, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1) niespełniającej wymagań określonych w rozdziale V SIWZ ZP/12/2020,
   2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia mu umowy, o której mowa w ust. 5, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy wskazanej w § 5 ust. 1.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej wskazanej w § 10 ust. 1 pkt 8.
10. Przepisy ust. 1 - 9 stosuje się odpowiednio do zmian ww. umowy o podwykonawstwo.

§ 7

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Zapłata, o której mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

3. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu stosownego zawiadomienia, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1.
4. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 3 i w terminie tam wskazanym, Zamawiający może:
   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
   2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
   3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłat; w takim wypadku zapłata następuje w terminie 21 dni od wykazania zasadności zapłaty.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8
Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru są prace stanowiące przedmiot umowy.
2. Zamawiający dopuszcza dokonywanie odbiorów częściowo wykonanych robót.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie przedstawicielom Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a także w szczególności atestów, deklaracji zgodności lub certyfikatów wbudowanych materiałów.
4. Wykonawca **do zgłoszenia do odbioru końcowego ma obowiązek przedłożyć** dokumentację powykonawczą. Wykonawca przygotuje dokumentację powykonawczą wykonanych prac według wytycznych przedstawionych poniżej:
   1) spis treści,
   2) protokół przekazania placu budowy,
   3) dokumentacja budowlaną i wykonawcza wraz z naniesionymi przez uczestników procesu budowlanego zmianami występującymi w toku realizacji z podziałem na poszczególne branże,
   4) protokoły prób i sprawdzeń (wszystkie branże),
      a) elektrycznej (w tym teletechnicznych),
      b) kanalizacyjnej,
      c) wodnych,
   5) komplet deklaracji zgodności, norm, posegregowanych atestów, DTR, gwarancji i dokumentów na poszczególne użyte materiały i urządzenia wbudowane w pomieszczenia (dokumentacja powinna być podzielona na branże budowlaną/ elektryczną/ sanitarną/ ze stosownymi wykazami, załączone dokumenty powinny określać poszczególne elementy realizowane w toku inwestycji),
   6) dokumentację zdjęciową budynku i wnętrz pomieszczeń **przed** i **po** wykonaniu prac - na płytach CD/DVD lub PenDrive - 1 szt.
5. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania czynności odbiorowych w terminie do 5 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

6. Dokładny termin rozpoczęcia prac odbiorowych określa Zamawiający. Zamawiający przekazuje tę informację wszystkim uczestnikom odbioru.
7. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć posiadający odpowiednie pełnomocnictwa przedstawiciele:
   1) Wykonawcy i podwykonawców,
   2) Zamawiającego.
8. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a także terminy wyznaczone Wykonawcy przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych usterek i wad.
9. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru.
10. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji.
11. Zamawiający wyznaczy termin komisyjnego, ostatecznego odbioru robót przed zakończeniem okresu gwarancji oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia usterek i wad. Ustala się, że w każdym przypadku komisja rozpocznie roboty nie później niż 7 dni kalendarzowych przed upływem okresu gwarancji, a zakończy je protokołem nie później niż w ostatnim dniu tego okresu.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, tj. ..... (*słownie*: .....), zwaną dalej zabezpieczeniem, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, przez jej podpisaniem.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek bankowy Zamawiającego – BANK PEKAO S.A. I O/Ś-CIE *25 1440 1101 0000 0000 1327 1313* z dopiskiem*: „Zabezpieczenie prac w SM”*.
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie, powinno być one zgodne z zapisami niniejszej umowy. Z treści gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
   1) zobowiązanie gwaranta (*banku, zakładu ubezpieczeń itp*) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy;
   2) termin obowiązywania gwarancji;
   3) miejsce i termin zwrotu gwarancji.
5. Zamawiający ma prawo, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, przeznaczyć zabezpieczenie na pokrycie należności za usunięcie wad lub usterek powstałych w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, ujawnionych w czasie robót, ich odbioru, których Wykonawca nie usunie w terminie 7 dni od pisemnego powiadomienia. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na powyższy cel Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
6. Strony ustalają następujące warunki zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy: 100% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone (*zwolnione*) w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru prac i uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należycie wykonany.

§ 10
Gwarancja

1. Na prace objęte niniejszą umową Wykonawca udziela Zamawiającemu **.... m-cy gwarancji** oraz ……. **m-cy gwarancji** na wbudowane urządzenia, stolarkę drzwiową oraz użyte materiały udzielam (zgodnie z gwarancją producenta).
2. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancyjnym niesprawności użytego materiału, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany niesprawnego elementu w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od zgłoszenia.
3. Naprawy gwarancyjne Wykonawca zobowiązuje się wykonać na swój koszt w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia mu konieczności ich wykonania przez Zamawiającego.
4. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków gwarancyjnych w terminie określonym w ust. 3 lub 4, Zamawiający może dokonać wymiany lub wykonać naprawę we własnym zakresie, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami jej wykonania, na co niniejszym wyraża zgodę.

§ 11
Kary i odszkodowania

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
   1) zwłoki w wykonaniu prac objętych umową – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki,
   2) zwłoki w usuwaniu usterek stwierdzonych podczas odbioru prac - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego;
   3) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki,
   4) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 25 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 5 ust. 1,
   5) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1% wynagrodzenia netto ustalonego w § 5 ust. 1,
   6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 1% wynagrodzenia netto ustalonego w § 5 ust. 1,
   7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 5 ust. 1,
   8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wbrew wezwaniu Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 9 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 5 ust. 1,
   9) nie przedłożenia Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy wykazu pracowników zatrudnionych na umowę o pracę - w wysokości 1 % wynagrodzenia netto ustalonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy zwłoki,
   10) stwierdzenia przez osoby wskazane w § 3 ust. 2 braku osób zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w kwocie **1.500,00** zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) za każdego pracownika.
2. Wykonawca wyraża zgodę na naliczanie i potrącanie przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 - 2 i 4 - 10, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający o fakcie naliczenia kary i jego przyczynach będzie informować Wykonawcę w formie pisemnej w notach księgowych.

4. Jeżeli szkoda wynikająca z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiającemu przysługiwać będzie odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

§ 12
Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
   1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
   2) jeżeli Wykonawca nie przyjął placu budowy lub nie rozpoczął robót zgodnie z umową bez uzasadnionych przyczyn, a opóźnienie przekracza 4 dni, mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, w takim wypadku Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 2 dni liczonych od 5 -go dnia opóźnienia,
   3) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego (*min. 2-krotnego*) zatrudnienia pracowników wykonujących prace ogólnobudowlane, których wykaz Wykonawca przekazał Zamawiającemu, w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, w innej formie niż wskazanej w rozdziale III ust. 6 pkt. 6 SIWZ;
   4) w razie zaistnienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy wskazanej § 5 ust. 1, jednak nie mniej niż 3 tys. zł., odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni kalendarzowych od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający opóźni przekazanie mu frontu robót o więcej niż 5 dni kalendarzowych w stosunku do terminu określonego w umowie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, 3 i 4 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia odstąpienia, o ile zostały wykonane zgodnie z umową i odebrane.

§ 13
Rozwiązanie umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem 14 - dniowego okresu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
1) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie prac i mimo pisemnego wezwania (przesłanego fax-em lub droga elektroniczną) do ich wznowienia przerwa trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych,
2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, a opóźnienie wynosi 5 dni kalendarzowych, mimo pisemnego wezwania (przesłanego fax-em lub droga elektroniczną) do realizacji prac,
3) w przypadku wykonywania prac z naruszeniem warunków umowy, mimo pisemnego wezwania (przesłanego fax-em lub droga elektroniczną) do działań korygujących nieprawidłowości.

§ 14
Obowiązki stron w przypadku rozwiązania mowy lub odstąpienia od umowy

1. W razie odstąpienia lub rozwiązania umowy za wypowiedzeniem:
   1) Wykonawca zobowiązany jest do:
      a) sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót w toku, na dzień odstąpienia lub rozwiązania umowy,
      b) zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony, która odpowiada za odstąpienie lub rozwiązanie umowy,
      c) sporządzenia wykazu materiałów, urządzeń i konstrukcji, których pozostawienie na placu budowy jest niezbędne,
      d) wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru wykonywanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
   2) Zamawiający jest zobowiązany do:
      a) dokonania odbioru robót w toku i robót zabezpieczających oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonaną i odebraną bezusterkowo część robót,
      b) przejęcia placu budowy.
2. Do odbioru robót w toku i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednie postanowienia umowy o odbiorze robót.

§ 15
Zmiany istotnych postanowień umowy

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
   1) w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy - w przypadku konieczności przedłużenia przedmiotowego terminu ze względu na:
      a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji wymaganych do wykonania przedmiotu umowy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
      b) zmiany w trakcie wykonywania przedmiotu umowy przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do przedmiotu umowy lub w przypadku otrzymania decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii, które skutkują koniecznością dokonania zmian założeń projektowych określonych w opisie przedmiotu umowy,
      c) pisemnego żądania wstrzymania prac skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego, o ile żądanie nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
      d) wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od obu stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy i którego nie można było uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne),

      przy czym przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy lub jego części może nastąpić o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie mniej jednak niż o okres trwania okoliczności, o których mowa w ppkt a), b), c) lub d),
   2) w zakresie zmiany wynagrodzenia - w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT (wynagrodzenie brutto Wykonawcy określone w umowie zostanie zmienione z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT).

2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 16

1. Wszelkie dopuszczalne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.
3. Spory powstałe w związku z przedmiotową umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów miejscowo właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
   1) Nr 1 – SIWZ …..... wraz z załącznikami,
   2) Nr 2 - oferta Wykonawcy z dnia …….... r.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Złącznik nr 6do SIWZ ZP/12/2020

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn:

Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu

działając w imieniu ……. składam/y wykaz wykonanych prac, zgodnie z warunkami SIWZ:

Przedmiot dostawy	Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Wartość dostawy (brutto)	Podmiot, na rzecz którego wykonano roboty

....., dn. .....

.....

(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

Załącznik nr 7 do SIWZ ZP/12/2020

OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI/
BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ
(w rozumieniu art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy)

Ja (my), niżej podpisany(ni)
.....

działając w imieniu i na rzecz :
……..……

.....
.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)
w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn.:

Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu
oświadczam(my), co następuje:

1) **Oświadczam(y), że wykonawca, którego reprezentuję (jemy) nie przynależy do grupy kapitałowej z wykonawcami, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu.**

....., dn. .....
.....
(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

---

2) **Oświadczam(y), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy) przynależy do tej samej grupy kapitałowej z niżej wymienionymi wykonawcami, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu:**

Lp.	Nazwa	Adres
1.		
2.		

....., dn. .....
.....
(*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców*)

Załącznik nr 8 do SIWZ ZP/12/2020

Oświadczenie

wymaganego od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu przetargowym pn.:

Przebudowa – realizacja etapu E1A i E1B części Oddziału Chorób Wewnętrznych dla Szpitala Miejskiego im. Jana Garduły w Świnoujściu sp. z o. o. z siedzibą w Świnoujściu

w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

Miejscowość i data …..……..

…….

Podpis osoby (osób) uprawnionych

***** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).